


Die Regionaldirektorin	
Drucksache Nr.: 13/1676	

	07.02.2020
Beschlussvorlage	öffentlich

Beratungsfolge	Beratungsstatus	Sitzung am	TOP
Wirtschaftsausschuss	vorberatend	03.03.2020	
Planungsausschuss	vorberatend	04.03.2020	
Umweltausschuss	vorberatend	06.03.2020	
Verbandsausschuss	vorberatend	16.03.2020	
Verbandsversammlung	beschließend	27.03.2020	

Betreff: Liegenschaftskonzept des Regionalverbandes Ruhr

Beschlussvorschlag

Die Verbandsversammlung beschließt das Liegenschaftskonzept und beauftragt die Verwaltung mit dessen Anwendung.

Begründung:

Auf der Grundlage der Ergänzungsanträge zum Haushalt 2019 KOA aus der Verbandsversammlung vom 14.12.2018 wurde die Verwaltung beauftragt, ein Konzept für die Liegenschaften des RVR zu erstellen und den politischen Gremien vorzulegen.

Das Referat 12 Flächenmanagement hat daraufhin die liegenschaftsbezogenen Handlungsfelder in einem ersten Entwurfspapier zum Liegenschaftskonzept inhaltlich neu gefasst und strukturiert.

In einer Auftaktpräsentation am 01.08.2019 wurden die Ausgangsüberlegungen und die Ziele des Liegenschaftskonzeptes den Referaten des RVR, der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung RVR Ruhr Grün und den Beteiligungs- oder Tochtergesellschaften vorgestellt. In zwei weiteren Terminen am 20.08. und 29.08.2019 wurden das erarbeitete Konzept sowie die Überarbeitungsvorschläge der beteiligten Stellen inhaltlich diskutiert.

Hierbei wurden schwerpunktmäßig die Themenfelder Landwirtschaft, Freizeit und Tourismus sowie Klima erörtert.

Das unter Berücksichtigung der Impulse aus der internen Beteiligung überarbeitete Papier ist sodann in der Verbandskonferenz am 16.12.2019 diskutiert und wiederum mit geringfügigen Änderungen mit der Bitte um Vorlage an die beschlussfassenden politischen Gremien weitergeleitet worden.

Abschließend konnten in einem Abstimmungstermin am 06.02.2020 gemeinsam mit der Landwirtschaftskammer letzte geringfügige Anpassungen erarbeitet werden.

Finanzielle und haushaltmäßige Auswirkungen sowie Folgewirkungen:

1. Teilergebnisplan Kostenstelle _____; Kostenträger _____; Vorgangs-Nr. _____

Teilergebnisplan	Lfd. HH-Jahr	2020	2021	2022	2023 ff.
Erträge					
Personalaufwendungen					
Sachaufwendungen					
Abschreibungen und Zinsaufwand (6 % p. a. vom investiven Eigenanteil)					
Summe (Eigenanteil)					
Veranschlagt im Haushaltsplan	Lfd. HH-Jahr	2020	2021	2022	2023 ff.
Erträge					
Personalaufwendungen					
Sachaufwendungen					
Abschreibungen und Zinsaufwand (6 % p. a. vom investiven Eigenanteil)					
Summe					
Abweichungen ¹					

2. Teilfinanzplan Kostenstelle _____; Kostenträger _____; Investitions-Nr. _____

Teilfinanzplan	Lfd. HH-Jahr	2020	2021	2022	2023 ff.
Einzahlungen					
Auszahlungen					
Summe (Eigenanteil)					
Veranschlagt im Haushaltsplan	Lfd. HH-Jahr	2020	2021	2022	2023 ff.
Einzahlungen					
Auszahlungen					
Summe					
Abweichungen ¹					

¹ Positiver Wert = Nachveranschlagung bzw. Deckung erforderlich

3. Auswirkungen

- Eine Nachveranschlagung/überplanmäßige bzw. außerplanmäßige Mittelbereitstellung ist nicht erforderlich (**Haushaltsverbesserung/-neutralität**).
- Eine Nachveranschlagung/überplanmäßige bzw. außerplanmäßige Mittelbereitstellung ist erforderlich (**Haushaltsverschlechterung**). Erläuterungen siehe unten.
- Folgewirkungen sind in dem o. g. Bedarf berücksichtigt.

Erläuterungen: **Die sich aus dem Liegenschaftskonzept konkret ergebenden finanziellen Auswirkungen sind derzeit noch nicht absehbar, werden jedoch im Zuge der Haushaltsplanungen berücksichtigt.**

4. Bilanz

Veräußerungsgewinne bzw. -verluste können gemäß § 43 Abs. 3 GemHVO NRW zu zusätzlichen finanziellen Auswirkungen in der Bilanz führen.

- Keine Auswirkungen, weil keine Veräußerungsgewinne bzw. -verluste entstehen.
- Die finanziellen Auswirkungen aus Veräußerungsgewinnen bzw. -verlusten werden in den Erläuterungen dargestellt.

Erläuterungen:

Sachbearbeiter/in	Referat / Referatsleiter/in	Bereich / Beigeordnete/r	Regionaldirektorin Karola Geiß-Netthöfel
Kuczera, Stefan	Kuczera, Stefan	Bereich IV Umwelt	
Akt.zeichen		Frense, Nina	
L 12			