


Die Regionaldirektorin	REGIONALVERBAND RUHR 
Drucksache Nr.: 14/0205	

	04.05.2021
Berichtsvorlage	öffentlich

Beratungsfolge	Beratungsstatus	Sitzung am	TOP
Ausschuss für Klima, Umwelt und Ressourceneffizienz	zur Kenntnis	21.05.2021	

Betreff: Liegenschaftskonzept des Regionalverbandes Ruhr; Sachstandsbericht

Der Ausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Auf der Grundlage der Ergänzungsanträge zum Haushalt 2019 wurde die Verwaltung in der Verbandsversammlung vom 14.12.2018 beauftragt, ein Konzept für die Liegenschaften des RVR zu erstellen und den politischen Gremien vorzulegen.

Das Referat 12 Liegenschaften und Hochbau hat daraufhin die liegenschaftsbezogenen Handlungsfelder in einem ersten Entwurfspapier zum Liegenschaftskonzept inhaltlich neu gefasst und strukturiert.

In einer Auftaktpräsentation am 01.08.2019 wurden die Ausgangsüberlegungen und die Ziele des Liegenschaftskonzeptes den Referaten des RVR, der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung RVR Ruhr Grün und den Beteiligungs- oder Tochtergesellschaften vorgestellt. In zwei weiteren Terminen am 20.08. und 29.08.2019 wurden das erarbeitete Konzept sowie die Überarbeitungsvorschläge der beteiligten Stellen inhaltlich diskutiert.

Das unter Berücksichtigung der Impulse aus der internen Beteiligung überarbeitete Papier ist sodann in der Verbandskonferenz am 16.12.2019 diskutiert und wiederum mit geringfügigen Änderungen mit der Bitte um Vorlage an die beschlussfassenden politischen Gremien weitergeleitet worden.

Abschließend konnten in einem Abstimmungstermin am 06.02.2020 gemeinsam mit der Landwirtschaftskammer letzte geringfügige Anpassungen erarbeitet werden.

Das beiliegende Konzept wurde den Verbandsgremien im Frühjahr 2020 zur Beschlussfassung vorgelegt (Drucksache Nr. 13/1676). Da noch Beratungsbedarf bestand, vertagte der Verbandsausschuss die Vorlage zuletzt in seiner Sitzung am 16.03.2020 in das nächste Sitzungsquartal. Eine weitere Befassung mit der Vorlage erfolgte im alten Ruhrparlament u. a. auch coronabedingt nicht mehr.

Da die Inhalte des Konzeptes nach wie vor aktuell sind, ist es nunmehr beabsichtigt, einen Beschluss der Gremien im August/September 2021 herbeizuführen.

In einem ersten Schritt soll dem neuen Ausschuss für Klima, Umwelt und Ressourceneffizienz das Konzept in der Sitzung am 21.05.2021 vorgestellt werden.

Finanzielle und haushaltsmäßige Auswirkungen sowie Folgewirkungen:

1. Teilergebnisplan Kostenstelle _____; Kostenträger _____; Vorgangs-Nr. _____

Teilergebnisplan	Lfd. HH-Jahr	2022	2023	2024	2025 ff.
Erträge					
Personalaufwendungen					
Sachaufwendungen					
Abschreibungen und Zinsaufwand (6 % p. a. vom investiven Eigenanteil)					
Summe (Eigenanteil)					
Veranschlagt im Haushaltsplan	Lfd. HH-Jahr	2022	2023	2024	2025 ff.
Erträge					
Personalaufwendungen					
Sachaufwendungen					
Abschreibungen und Zinsaufwand (6 % p. a. vom investiven Eigenanteil)					
Summe					
Abweichungen ¹					

2. Teilfinanzplan Kostenstelle _____; Kostenträger _____; Investitions-Nr. _____

Teilfinanzplan	Lfd. HH-Jahr	2022	2023	2024	2025 ff.
Einzahlungen					
Auszahlungen					
Summe (Eigenanteil)					
Veranschlagt im Haushaltsplan	Lfd. HH-Jahr	2022	2023	2024	2025 ff.
Einzahlungen					
Auszahlungen					
Summe					
Abweichungen ¹					

¹ Positiver Wert = Nachveranschlagung bzw. Deckung erforderlich

3. Auswirkungen

- Eine Nachveranschlagung/überplanmäßige bzw. außerplanmäßige Mittelbereitstellung ist nicht erforderlich (**Haushaltsverbesserung/-neutralität**).
- Eine Nachveranschlagung/überplanmäßige bzw. außerplanmäßige Mittelbereitstellung ist erforderlich (**Haushaltsverschlechterung**). Erläuterungen siehe unten.
- Folgewirkungen sind in dem o. g. Bedarf berücksichtigt.

Erläuterungen:

4. Bilanz

Veräußerungsgewinne bzw. -verluste können gemäß § 44 Abs. 3 KomHVO NRW zu zusätzlichen finanziellen Auswirkungen in der Bilanz führen.

- Keine Auswirkungen, weil keine Veräußerungsgewinne bzw. -verluste entstehen.
- Die finanziellen Auswirkungen aus Veräußerungsgewinnen bzw. -verlusten werden in den Erläuterungen dargestellt.

Erläuterungen:

Sachbearbeiter/in	Referat / Referatsleiter/in	Bereich / Beigeordnete/r	Regionaldirektorin Karola Geiß-Netthöfel
Kleine-Bußmann, Michael	Himmelhaus-Bree, Michaele	Bereich IV Umwelt	
Akt.zeichen		Frense, Nina	
12-1			